PROJEKTI TEGEVUSTE KONTROLLI AKT

1. KONTROLLI LÄBIVIIMISE ÜLDANDMED

|  |  |
| --- | --- |
| Läbiviija | Riigi Tugiteenuste Keskus |
| Kuupäev | 10.06.2024 |
| Asukoht | [x]  tegevuste kontroll teostati nende toimumise ja/või toetuse saaja/partneri asukohas**Aadressil:** Tori vald ja Pärnu linn. Riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla km 122,6-125,2 Sauga-Pärnu teelõik (osaliselt ehitatav).[ ]  tegevuste kontroll teostati kohapeal käimata (sh kontrolli läbiviimine internetikeskkonna kaudu) |
| Toetuse saaja teavitamine | [x]  ette teatatud [ ]  ette teatamata  |
| Kontrolli eesmärk | Kontrollitakse, kas tegevusi viiakse ellu vastavalt taotluse rahuldamise otsuses toodule või toetuse andmise tingimustele. Kas ehitatav/renoveeritav rajatis vastab projektile.Kontrollitakse, kas teavitusnõuded on täidetud. |

1. KONTROLLITAVA ANDMED

|  |  |
| --- | --- |
| Projekti[[1]](#footnote-1) nimetus | Riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla Sauga-Pärnu teelõigu ehitus |
| Projekti number SFOS-is | 2021-2027.3.01.23-0023 |
| Toetuse saaja | Transpordiamet |
| Kontrollitava tegevuse teostaja | [x]  toetuse saaja [ ]  projekti partner *(lisa partneri nimi)* [ ]  muu (täpsustada) |

1. KONTROLLITAV TEGEVUS/OBJEKT JA TULEMUS

#### **3.1 Toodete tarnimine, teenuste osutamine ning sisutegevused on vastavuses taotluse rahuldamise otsuses toodule või toetuse andmise tingimustele, sihtotstarbeliselt ja ettenähtud tingimustel ja eesmärgipäraselt.**

Kontrolli fookuses on järgmised kontrollkohad:

[x]  Ehitus ja renoveerimine

[ ]  Esemete soetus

[ ]  Koolitus või seminar (sh stažeerimine) jm ühekordsed üritused

[ ]  Individuaalne/grupinõustamine

[ ]  Arendustegevused (sh arendused, analüüsid, uuringud)

[ ]  Dokumendipõhine kontroll

[ ]  Sisutegevuste kontroll

[ ]  muu (täpsustada)

|  |
| --- |
| **Ehitus ja renoveerimine**. |
| **Kontrollikriteerium:** Kontrollitakse ehitustegevuse teostamist, kas ehitustegevuste teostamine on ajakavas ja vastab taotluses ja rahastamise otsuses toodule. Kas taotluses ettenähtud objekt on reaalselt valmimas või olemas, vastab taotluse rahuldamise otsuses ning projektis kirjeldatule ning RÜle esitatud aruannetes toodule.Projekti eesmärk on luua ohutum ja sujuvam liiklemine kõikidele projektitegevuste käigus ehitatavaid rajatisi kasutavatele transpordivahenditele ja jalakäijatele parendades sellega üleriigilisi ja rahvusvahelisi ühendusi TEN-T võrgustikus. Projekti tulemuseks on ~2,6 km ehitatud 2+2 sõidurajaga põhimaanteed.Riigitee nr 4 Tallinn–Pärnu–Ikla (Via Baltica) Sauga-Pärnu lõik ehitatakse 2+2 lahendusega maanteeks, sh rajatakse Tuisu tänava läbimurre. Tegemist on linnalise lõiguga. Jänesselja ringristmik ehitatakse turboringristmikuks. Sauga alevikku ehitatakse jalgratta- ja jalgtee tunnel. Rajatakse 4 foorreguleeritavat ristmiku, ühendusteid ning jalgratta- ja jalgteid. Paigaldatakse muutuvteabega liiklusmärgid.**Kontrolli fookus:**Ehitatava tee alguseks on km 122,6 ning tee lõpuks km 125,2. Lõigus km 124,1 kuni 125,2 ehitatakse tee uues koridoris, läbides Rääma raba ja Tuisu tänavat kuni Ehitajate tee ja Tuisu tn ristmikuni. Tee on kogu ulatuses 2+2 sõiduradadega. Ristmike juures lisanduvad neile parem- või vasakpöörde- ning kiirendus- ja aeglustusrajad. Sõidusuunad eraldatakse keskpiirdega. Ringristmikul on samuti 2 sõidurada (lahendatud turboristmikuna) ning lisaks ringist eraldatud parempöörderajad põhitee nr 4 suunas pöörajatele. Ringristmiku sisemise haljastatud ringi läbimõõt jääb samaks olemasolevaga.Põhiteele ehitatakse 2 mahasõitu Säga ja Tuisu 2 kinnistutele ning 8 ristumist teede ja tänavatega, sh kaks ristumist riigiteega ja 4 uut valgusfooriga ristmiku (Hirvela, Tuule, Parmu ja Ehitajate tee). Mahasõidud kinnistutele lahendatakse kogujateedega ning need on samades asukohtades olemasolevatega. Lisanduvad mahasõidud kogujateelt Angerja ja Linaski kinnistutele ning Ehitajate tee 2 kinnistu mahasõit viiakse kokku Tallinna mnt 95 Olerex’i tankla mahasõiduga. Olemasolevat Tallinna mnt ja Ehitajate tee ristmikku muudetakse minimaalselt.Tiigi põik puhul suletakse ristmik põhiteega ning tänav saab ühenduse uue kogujatee kaudu. Riigitee nr 19214 Jänesselja-Urge ja Jänesselja tn rekonstrueeritakse vastavalt 175 m ja 130 m pikkuselt – see on ulatus, mis on vajalik ringristmiku harude ning kiirendus- ning aeglustusradade kokku viimiseks olemasoleva teega. Sõidurajad sellel teel on 3,5 m laiused.Uus kogujatee rajatakse Siisikese ja Tiigi põik tn vahele (põhitee km 123,3-124,1) 800 m pikkusena 6 m laiuse teena. Peale Tiigi põik tänavat keerab põhitee koridor Rääma raba peale ja uus rajatav kogujatee viiakse kokku olemasoleva Tallinna maanteega.Kohtades, kus põhitee laiendamise või kogujatee rajamise tõttu on vajalik olemasoleva kergliiklustee või jalgtee lammutus, rajatakse uued jalgratta- ja jalgteed. Jalakäijate turvalisemaks sõidutee ületuseks luuakse foorjuhitavad ristmikud Tuule, Parmu ja Ehitajate tee ristmikute juurde. Jänesselja bussipeatuse ja Coop kaupluse juurde rajatakse jalgtee tunnel.Projektiga on kavandatud alljärgnevad tegevused. Lõplikud km-d võivad täpsustuda projekti elluviimise käigus.1. Riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla km 122,4-125,2 ehitamine 2+2 sõidurajaga maanteeks pikkusega ~2,6 km.2. Hirvela elurajooni jalgratta- ja jalgteetunnel ~km 122,9 pikkusega ~19,5 m.3. Jänesselja turboringristmik ~ km 122,7.4. Hirvela elurajooni foorreguleeritav ristmik ~ km 123,3.5. Tuule tänava foorreguleeritav ristmik ~ km 124,7.6. Parmu tänava foorreguleeritav ristmik ~ km 125,0.7. Ehitajate tee foorreguleeritav ristmik ~ km 125,2.8. Kogujateede ehitus ~ 1,9 km.9. Liikluskorraldusvahendite paigaldamine, sh muutuvteabega liiklusmärgid.10. Müraseina ehitus ~ 1,8 km.11. Maanteevalgustuse rajamine teedele, liiklussõlmedesse, ülekäiguradadele, tunnelisse.12. Bussipeatuste ehitamine 2 tk.13. Jalgratta- ja jalgteed ~2,1 km.14. Sajuvee kanalisatsioon ehitus.Kontrolli teostamise aluseks on ehituslepingu lisana toodud ehitusprojekt ning keskkonnas bauhub.ee avaldatud dokumendid. |
| **Kontrolli tulemuste kirjeldus:**Kontrollijad tuvastasid koha peal, et ehitustegevus käib, objekt on toetuse saaja esindaja sõnul valmis 20% ulatuses ja vastab üldjoontes projektis ja ehitusprojektis kirjeldatule ning rakendusüksusele esitatud aktis toodule. Toetuse saajalt on küsitud, kas suudavad tagada lepingu õigeaegse täitmise. Kas tegevused ühtivad taotluse ajakavaga? Toetuse saaja selgitas ajakavas püsimise kohta järgmist, et lepingu täitmise ajaks oli lepingu kohaselt 20 kuud. Leping annab võimaluse pikenduseks juhul kui seda on vaja tehnoloogilise pausi tõttu. Toetuse saaja esindaja sõnul pikeneb leping tehnoloogilise pausi tõttu 2 kuni 3 kuud. Objekti läbivad Elektrilevi kaablid mille ümberehitamine sõltub Elektrilevi tööde teostamise ajast ja hetkel ei ole teada kas need tööd võivad pikendada objekti tööde valmimise tähtaegasid. Hetkel on tehtud 15 muudatust ning toetuse saaja esindaja prognoosis, et muudatustöid tehakse terve projekti aja jooksul hetkel teada oleva teadmise kohaselt kokku umbes 900 000 euro eest. Kohapealse kontrolli läbiviimise hetkel olid ehitusobjektil ehitusjärelevalve esindaja ja alltöövõtjate töölised. Toimusid tunneli ehitus ja väljakaevetööd sadeveesüsteemi väljaehitamiseks. Osaliselt on valminud ringristmik, ehitatakse ühte teepoolt mis saab käesoleva aasta jaanipäevaks asfaltkatte. Peale seda hakatakse ehitama teist teepoolt. Planeeritud tunnelile ehitati tekiplaadi raketist. Tuisu tee pikendusel on valminud muldkeha ja ehitustööd on lõpujärgus (lõplikku valmimist takistab ehituslevi kaabel). Osaliselt on püsti pandud uue tänavavalgustus mastid. Osad tänavavalgustuse postide alused (kannud) on vale kõrgusega, toetuse saaja esindaja sõnul on ehitajat sellest teavitatud ja viga parandatakse.Ettevalmistustööde makseartiklist olid puudu mitmed likvideeritavad konstruktsioonid (olemasolevate kaevud ja äärekivide likvideerimine). Toetuse saaja kasutab tee ehitusel varem freesitud asfalti alumistes asfalti kihtides. Toetuse saaja esindaja sõnul tegevus (Lisanduvad mahasõidud kogujateelt Angerja ja Linaski kinnistutele ning Ehitajate tee 2 kinnistu maha sõit viiakse kokku Tallinna mnt 95 Olerex’i tankla mahasõiduga.) muutus ehitusloaga ning nüüd on kaks eraldi mahasõitu. Lisaks Olerexi mahasõidule saab oma mahasõidu ka Topauto kinnistu (Ehitajate tee 2).Toetuse saaja esindaja sõnul on täpne müraseina ehituse maht mitte ~ 1,8 km vaid 1,748 km.Ehituslikult on toetuse saaja tähelepanu juhitud truubi otste töödele, et need saaks lõpetatud vastavalt tüüpjoonistele.  |
| **Kontrollija hinnang (sh märkused ja tähelepanekud):**Toimunud vaatluse tulemusena võib märkida, et tööde akteerimine vastab tegelikule olukorrale ja töid on teostatud üldjoontes vastavalt ehitusprojektile.  |

#### **3.2 Tegevuste ajakava vastavus projektis kajastatud ajakavaga**

|  |
| --- |
| **Kontrollikriteerium:** Projekti algus ja lõpp 02.06.2023 - 31.12.2025.  |
| **Kontrolli tulemuste kirjeldus, märkused:** Projektis ette nähtud töid teostatakse.Toetuse saaja on läbi viinud hanke nr 264346 „Riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla Sauga-Pärnu teelõigu ehitus“ ja sõlminud 28.09.2023 lepingu AS TREF Nord-iga summas 13 304 323,58 eurot. Lepingu lõppkuupäevaks on 23.06.2025. Toetuse saaja esindaja sõnul pikeneb leping tehnoloogilise pausi tõttu umbes 2-3 kuud. Toetuse saaja esindaja esitles jooksvalt tehtud fotosid töödest. Samuti on vajadusel võimalik saada ligipääs kahele kaamerale, et jooksvalt näha objektil toimuvate tööde hetkeseisu.  |
| **Kontrollija hinnang:** Kohapealse kontrolli ajal toimusid ehitustööd ning projekti tegevused on olulises osas vastavuses ajakavaga. |

####  **3.3 Teavitamisega seotud nõuete täitmise kontroll**

|  |
| --- |
| **Kontrollikriteerium:** Kontrolli, kas fondipõhine teavitusnõue on täidetud. Näiteks, kas kõik kontrollitud objektid on nõuetekohaselt tähistatud, sh• kleebis, infosilt, stend tänutahvel on paigutatud avalikkusele nähtavale kohale,• Euroopa Liidu embleemi all on viidatud õigele rahastusallikale.  |
| **Kontrolli tulemuste kirjeldus, märkused:** Tee äärde on paigaldatud teavitustahvlid mõlema tee-ehituse poolsesse otsa. Teavitustahvlil -Rahastatud Euroopa Liit. |
| **Kontrollija hinnang:** Kontrolli käigus tehtud fotod lisatakse SFOSi projekti kaardile.  |

#### **3.4 Toetuse saaja samaaegne seotus ning tegevuste kattuvus teiste projektidega**

|  |
| --- |
| **Kontrollikriteerium:** SFOS-is kontrollitud kas toetuse saajal on teisi sama objektiga seotud projekte.  |
| **Kontrolli tulemuste kirjeldus, märkused:** Seotust teiste projektidega ei esine.  |
| **Kontrollija hinnang:** Kattuvusi ei esine.  |

1. KONTROLLI KOKKUVÕTE JA TUVASTATUD PUUDUSED

|  |
| --- |
| Kontrolli kokkuvõte: *(märgi „jah“, kui mingisuguseid märkusi ei tehtud ja „ei“ kui tegid tähelepaneku, mida toetuse saaja peab kas parandama või vastuse andma)*1. Tegevuste kontroll teostati nende toimumise asukohas [x]  jah [ ]  ei
2. Tegevuste teostamine on kooskõlas taotluse ning taotluse rahuldamise otsusega/käskkirjaga või kontrollitud dokumentatsiooniga *(vasta „jah“, kui punktis 3.1 kontrollitud tegevustel märkuseid ja tähelepanekuid ei tehtud)*: [x]  jah [ ]  ei

 1. Tegevuste ajakava vastab taotluses/projektis kajastatud ajakavale: *(vasta „jah“, kui punktis 3.2 kontrollitud tegevustel märkuseid ja tähelepanekuid ei tehtud ja veendusid, et teadaolev ajakava vastab tegelikule olukorrale)* [x]  jah [ ]  ei [ ]  ei kontrollitud
2. Täidetud on avalikustamise nõuded: *(vasta „jah“, kui punktis 3.3 märkuseid ja tähelepanekuid ei tehtud* [x]  jah [ ]  ei [ ]  ei kontrollitud
3. Kohapealne kontroll lõpetati tähelepanekuid tegemata [x]  jah [ ]  ei

  |
| Tähelepanek (olukorra kirjeldus, puuduse sõnastus).  | Puuduse kõrvaldamiseks antud soovituse kirjeldus ja/või oodatav tulemus.  | Puuduste kõrvaldamise tähtaeg. |
|  |  |  |
|  |  |  |

1. Kontrollitava kommentaarid

|  |
| --- |
|  |

1. Kontrolli tulemuste kinnitamine

|  |
| --- |
| **Kontrolli teostaja(d)/akti koostaja:** Nimi, ametikoht:1. Mehis Tamm, järelevalve ekspert2. Tarmo Poks, ehitusekspert3. Kaidar Viikman, projektikoordinaator*Kinnitus antakse üldjuhul digitaalselt ja sellega kinnitatakse ühtlasi, et ollakse kontrollitava projekti suhtes erapooletu ja haldusmenetlusest (haldusmenetluse seadus § 10) taandamise asjaolusid ei esine*  |
| **Kontrollitava esindaja(d):**Nimi, ametikoht/roll projektisArto Juhansoo, Lääne osakonna ehituse üksuse ehituse projektijuht |

1. Juhul kui kontrollitakse mõnd TARTi tegevust, siis võrdsustatakse mõisted projekt ja TART. [↑](#footnote-ref-1)